



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУЗЬМИЩЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
Костромского муниципального района Костромской области**

08.12.2025

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 145

О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ В ФОРМЕ
АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА С КАДАСТРОВЫМ НОМЕРОМ
44:07:060201:942, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО
АДРЕСУ: РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
КОСТРОМСКАЯ ОБЛАСТЬ,
КОСТРОМСКОЙ Р-Н, Д. БАШУТИНО, ДОМ 18

На основании статьи 39.11, 39.12 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Кузьмищенское сельское поселение Костромского муниципального района Костромской области администрация

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести торги, открытые по составу участников, в форме электронного аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 44:07:060201:942, общей площадью 808 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Костромская область, Костромской р-н, д. Башутино, дом 18, находящегося в муниципальной собственности.

Вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Обременения: в соответствии с Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Технические условия и информация о плате за подключение:
электроснабжение от Филиала ПАО «Россети Центр» - «Костромаэнерго» от 20.08.2025 г. № МР1-КМ/5/4067/2;

водоснабжение от МУП «Коммунсервис» в соответствии с ответом от 06.08.2025 г. № 1840;

газоснабжение от АО «Газпром газораспределение Кострома» в соответствии с ответом от 06.08.2025 г. № ИС-15/3957.

2. Установить дату проведения электронного аукциона 13 января 2026 года в 10.00.

Место проведения электронного аукциона: ООО «РТС-тендер».

3. Установить начальную цену продаваемого на аукционе земельного участка в размере 1 020 000,0 (один миллион двадцать тысяч) рублей 00 копеек, без НДС, в соответствии с отчетом № 15713 от 18 июля 2025 года, выполненного ООО «Региональный центр оценки».

Установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 204 000 (двести четыре тысячи) рублей 00 копеек, и величину повышения цены на аукционе - «шаг аукциона» в размере 30 600 (тридцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

5. Утвердить содержание и условия информационного сообщения - извещения о продаже земельного участка посредством продажи на аукционе согласно Приложению №1 к настоящему постановлению.

6. Администрации Кузьмищенского сельского поселения осуществить размещение информационного извещения о продаже муниципального имущества в соответствии с настоящим постановлением на электронной площадке «РТС-тендер» (www.rts-tender.ru), на официальном сайте Российской Федерации (www.torgi.gov.ru), в информационном бюллетене «Кузьмищенский вестник», на официальном сайте администрации Кузьмищенского сельского поселения Костромского муниципального района Костромской области (<https://кузьмищи.рф/>).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава Кузьмищенского сельского поселения



О.Н. Голубева